

## **REGLER OCH VILLKOR**

Lilla Villan är ett trähus från början av 1900-talet. Vi kräver extra försiktighet och hänsyn till den gamla byggnaden.

- Hyresgästen ställer fram bord och stolar samt ställer dem tillbaka efter tillställningen
- Eget skräp ska tas med till sopcontainern där det finns sorteringsstationer för glas, metall, papper och kartong. Tomma flaskor och burkar ska tas med.
- Lilla Villan ansvarar inte för och förvarar inte saker som lämnats kvar efter hyrestidens slut.
- Vänligen ställ alla föremål och möbler på sina rätta platser vid slutet av bokningen.
- Använd utrustning och apparater varsamt och på rätt sätt. Söndra inget!! Om föremål går sönder, meddela det omedelbart så att vi kan komma överens om hur det ersätts.
- Det är inte tillåtet att spika, limma eller på annat sätt skada väggar, dörrar eller möbler.
- Användning av levande ljus är tillåtet men kräver särskild försiktighet i hela byggnaden.
- Rökning är förbjudet inomhus, men en rökplats kan avtalas på gården.
- Huset har inte serveringstillstånd vilket gör det möjligt att servera egna drycker på privata tillställningar. Försäljning av alkohol är dock förbjuden.
- Lilla Villans kök används av Café Lilla Villan (Cedaro Catering) och ingår inte i uthyrningen. Det är möjligt att servera egen mat, så länge du noterar att inga köksfaciliteter eller kärl finns till förfogande.
- Hyresgästen ansvarar för eventuella extra kostnader för larm, städning och andra eventuella kostnader som evenemanget kan orsaka. Hyresgästen ansvarar också för eventuella skador på lokaler och inventarier.
- Hyresgästens egna saker är inte försäkrade av Lilla Villan.
- Hyresgästen måste se till att alla deltagare har lämnat lokalen när bokningstiden har löpt ut och att ingen annan är kvar
- Hyresgästen ansvarar för att alla dörrar och fönster är stängda och låsta samt att elektriska apparater (lampor, ugn etc.) stängs av vid hyrestidens slut. Levande ljus och eldar utomhus (och deras säkra placering) är hyresgästens ansvar.
- Ta hänsyn till grannarna. Det finns ingen begränsning för firandet men undvik hög ljudvolym efter kl. 00.

- På grund av force majeure (t.ex. vattenskada, brand, skadegörelse eller stormskada) får Lilla Villan avboka bokningen utan ersättning innan bokningen påbörjats. I detta fall har kunden rätt till full återbetalning av det belopp som betalats.

Prislistan är gällande tills en ny prislista träder i kraft. Föreningen Lilla Villans vänner reserverar sig rätten att ändra och tillägga priser och bokningsvillkor utan särskild meddelande. Prisändringar påverkar inte bokningar som gjorts före ändringen, förutom när bokningen görs för en tidpunkt där priserna ännu inte har fastställts, då kommer de priser som bekräftas i framtiden av föreningen Lilla Villans Vänner att gälla för den bokningen.

#### **NYCKLAR**

Nyckeln överlämnas mot en pant (50€ kontant) eller överlämning av nyckel överenskommes på annat sätt.

#### **REKLAMATIONER**

Eventuella klagomål på lokalen ska framföras till hyresvärden utan dröjsmål och senast följande vardag efter uthyrningen.

#### **BOKNING, AVBOKNINGSVILLKOR OCH FAKTURERING**

En preliminär bokning måste bekräftas sex (6) månader före evenemanget, annars tas den bort från kalendern om datumet inte bekräftas.

Om bokaren avbryter bokningen skriftligt mer än två (2) månader före evenemanget, kan bokningen avbrytas kostnadsfritt. Om bokaren skriftligt avbryter bokningen en (1) månad eller närmare före hyrestillfället, måste bokaren betala hälften (1/2) av hyreskostnaden. I övriga fall kan bokningen inte avbrytas.

Hyran faktureras en vecka före evenemanget.